

**3. MAJ****Brodogradilište d.d.**HR 51000 RIJEKA, Liburnijska 3 – HRVATSKA, p.p. 197
e-mail: gmanageroffice@3maj.hr, web: www.3maj.hrTel.: +385 (0) 51 611-111
+385 (0) 51 611-000

Fax.: +385 (0) 51 611-870



Evid.br. / Ref. No:

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
GORAN VELJOVIĆ, MERIMA
IBRAHIMOVIĆ, IVANA BILIĆ
KOMPARIĆ, VLADIMIR VELJOVIĆ I
ALAN ALAGIĆ
Dobrilina 9
52100 Pula

Vaš znak / Your sign:

Naš znak / Our sign:

Datum/Date: Rijeka, 10.3.2023.

Predmet: - *mimo rješenje sporova između ULJANIK d.d. u stečaju i 3.MAJ Brodogradilište d.d.*

Poštovani,

Nastavno na Vaš dopis od dana 9.3.2023. godine kojim nas pozivate na dostavu prijedloga sredstva osiguranja koja je društvo 3.MAJ Brodogradilište d.d. u mogućnosti ponuditi društvu ULJANIK d.d. u stečaju kao osiguranje tražbina koja su predmet sudskih nagodbi u slučaju da 3.MAJ Brodogradilište d.d. o dospijeću ne podmiri obveze sukladno sklopljenim sudskim nagodbama, ovim putem očitujemo se kako slijedi.

Društvo 3.MAJ Brodogradilište d.d. kao sredstvo osiguranja predlaže upis založnog prava – hipoteke petog reda na objekt Prenocište Kantrida, Bujska 10 (izvadak iz zk uloška u privitku). Naime, na objektu Prenocište Kantrida kao prva hipoteka upisano je pravo zalog na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 45.000.000,00 EUR u korist hipotekarnog vjerovnika HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: LK-04/2017 od dana 10.10.2017. godine, te Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od dana 10.10.2017. godine, koji Ugovor o kreditu je sklopljen između HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK i ULJANIK d.d. (sada u stečaju) dok se društvo 3.MAJ Brodogradilište d.d. javlja kao jamac – platac. Isto tako, u list C izvatka iz zemljišnih knjiga, na predmetnoj nekretnini upisana su i založna prava Republike Hrvatske, Ministarstva financija kako slijedi:

- Hipoteka drugog reda radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 240.702.059,72 Kn
- Hipoteka trećeg reda radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 90.000.000,00 Kn
- Hipoteka četvrtog reda radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 150.000.000,00 Kn.

• Uprava / Director: Edi Kučan
• Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: / Juraj Šoljić
• Temeljni kapital / Capital stock: 181.214.000,00 HRK (uplaćen u cijelosti / entirely paid)
• Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost / No. of issued shares / Nominal share value: 1.812.140 à 100,00 HRK

BANKA I SJEDIŠTE / BANK AND ADDRESS
ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka
Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb

IBAN
HR8024020061100445061
HR4023400091110605277

• Trgovački sud u Rijeci / Commercial Court in Rijeka
• MBS / Reg No.: 040000833
• OIB / Personal identification number: 86167814130
• PDV id. broj / VAT number: HR86167814130

SWIFT CODE
ESBCHR22
PBZGHR2X



Nadalje, društvo 3.MAJ Brodogradilište d.d. kao sredstvo osiguranja alternativno predlaže upis založnog prava – hipoteke trećeg reda na suvlasnički dio koji 3.MAJ Brodogradilište d.d. ima na nekretnini upisanoj u list A zk.ul.broj: 22461, k.o. Zaprudski Otok (izvadak iz zemljišnih knjiga dostavljamo u privitku).

U nadi povoljnog rješenja, srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,

3.MAJ Brodogradilište d.d.

Direktor

Edi Kučan, dipl.ing.

Privitak:

- Izvadak iz zemljišne knjige- zk.ul. broj 6377.,k.o. Zamet
 - Izvadak iz zemljišne knjige – zk. ul. broj 22461, k.o. Zaprudski Otok
-